

# GUY HOQUET

## DOL DE BRETAGNE

DOL DE BRETAGNE 35120

**Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE****02 99 48 04 44**1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

## DOL DE BRETAGNE

A VENDRE MAISON DOL DE BRETAGNE

Maison à usage d'habitation située à Dol de Bretagne, dans une impasse, comprenant au rez-de-chaussée une véranda, une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée et cheminée, une salle de bain, un W.C, deux chambres communicantes. A l'étage; un grenier aménageable.

Buanderie et garage. Cours et jardin. Terrain de 539m<sup>2</sup>. (DPE : Vierge)

Honoraires inclus charge acquéreur : 6.56% TTC

(Prix : 122 000€ hors honoraires)

67.65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Nombre étages

1

---

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Oui

---

