GUY HOQUET

SAINT JOUAN DES GUÊRETS- Guy Hoquet Chateauneuf

SAINT JOUAN DES GUERETS 35430

**Guy HOQUET DOL DE
BRETAGNE****02 99 48 04 44**1 Boulevard Deminiac
35120 DOL DE BRETAGNE

SAINT JOUAN DES GUÊRETS- Guy Hoquet Chateauneuf

SOUS COMPROMIS- Maison idéalement située sur la commune de SAINT JOUAN DES GUERETS, à l'abris des regards, à proximité de la Rance et SAINT MALO, construite en pierre et couverte en ardoises comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une pièce à vivre et un dégagement.

Au premier étage deux pièces.

Le tout sur un terrain de 1200m²

Bien entièrement à rénover, à visiter rapidement coup de coeur assuré.

(DPE: vierge)

Contactez Marco FERREIRA, Agent Commercial- Guy Hoquet CHATEAUNEUF

Honoraires inclus charge acquéreur : 4% TTC

(Prix : 210000€ hors honoraires)

100 m²**2 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Sans
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Sans
Type de Stationnement	Aerien,Couvert
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique