



## LA BOUSSAC - Terrain

LA BOUSSAC 35120

**60 000 € \***

\* 60 000 € honoraires inclus

54 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 11.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

02 99 48 04 44

## LA BOUSSAC - Terrain

Terrain constructible à proximité immédiate du centre-bourg de La Boussac.

Le terrain est non viabilisé, les raccordements sont proches du terrain.

Vous disposez de 780m<sup>2</sup> constructibles, sur une parcelle totale de plus de 3900m<sup>2</sup>.

Ne ratez pas cette opportunité !

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Argile : Faible / Sismicité : Faible / Radon : niveau 3 (significatif).

Honoraires inclus charge acquéreur : 11.11% TTC

(Prix : 54 000€ hors honoraires)

3932 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

