



## VENDU - CHERRUEIX - SOUS COMPROMIS

CHERRUEIX 35120

**56 000 € \***

\* 56 000 € honoraires inclus

50 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

02 99 48 04 44

## VENDU - CHERRUEIX - SOUS COMPROMIS

VENDU - SOUS COMPROMIS -

Terrain à bâtir disponible sans obligation de constructeur, situé à CHERRUEIX, bénéficiant de toutes les infrastructures à proximité : électricité, tout-à-l'égout, et fibre optique. Sa topographie plane et son emplacement privilégié à seulement quelques mètres de la grève en font une opportunité rare.

Superficie de 600 m<sup>2</sup> !

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité: Faible / Argile: Faible / Radon: Niveau 3.

Honoraires inclus charge acquéreur : 12% TTC

(Prix : 50 000€ hors honoraires)

600 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2024-05-07 13:37:38

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



