



## SAINT BROLADRE - Exclusivité

SAINT BROLADRE 35120

**50 340 € \***

\* 50 340 € honoraires inclus

44 340 € Hors Honoraires

Honoraires : 13.53% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE**

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

**02 99 48 04 44**

## SAINT BROLADRE - Exclusivité

Terrain constructible de 739m<sup>2</sup> situé hors lotissement, à SAINT BROLADRE, à viabiliser mais avec tout les réseaux disponibles devant le terrain ainsi que le tout à l'égout.

Libre de tout constructeur.

Commerces à pied, à seulement 10 minutes de DOL DE BRETAGNE.

Contactez nous pour plus d'informations.

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible / Argile : Faible / Radon : Niveau 3 (significatif).

Honoraires inclus charge acquéreur : 13.53% TTC

(Prix : 44 340€ hors honoraires)

**739 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



