



## PLERGUER - Terrain constructible

PLERGUER 35540

**86 000 € \***

\* 86 000 € honoraires inclus  
80 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 7.5% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

02 99 48 04 44

## PLERGUER - Terrain constructible

Dans un hameau calme, terrain libre de tout constructeur de 720 m<sup>2</sup> idéalement exposé. non viabilisé, réseaux en bordure de terrain, prévoir assainissement individuel.

A visiter rapidement !

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible / Argile : faible / Radon : Niveau 3 (significatif).

Honoraires inclus charge acquéreur : 7.50% TTC  
(Prix : 80 000€ hors honoraires)

720 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

