

## PLERGUER - Terrain constructible

PLERGUER 35540

86 000 € \*

\* 86 000 € honoraires inclus 80 000 € Hors Honoraires Honoraires : 7.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

# Guy HOQUET DOL DE BRETAGNE

1 Boulevard Deminiac 35120 DOL DE BRETAGNE 02 99 48 04 44

#### PLERGUER - Terrain constructible

Dans un hameau calme, terrain libre de tout constructeur de 720 m² idéalement exposé. non viabilisé, réseaux en bordure de terrain, prévoir assainissement individuel.

A visiter rapidement!

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible / Argile : faible / Radon : Niveau 3 (significatif).

Honoraires inclus charge acquéreur : 7.50% TTC

(Prix: 80 000€ hors honoraires)

720 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Lotissement Non

### Bilan énergétique

## Photos du bien

