SAINT BENOIT DES ONDES

SAINT BENOIT DES ONDES 35114

Guy HOQUET DOL DE BRETAGNE
1 Boulevard Deminiac
35120 DOL DE BRETAGNE
02 99 48 04 44

SAINT BENOIT DES ONDES

SOUS COMPROMIS - A VENDRE MAISON SAINT BENOÎT DES ONDES
Maison parfaitement entretenue située à proximité du centre et des commerces. Elle se compose au rez de chaussée, d'une entrée desservant une cuisine, un séjour avec cheminée, une chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne, une chaufferie, une buanderie, et WC.
A l'étage, vous découvrirez, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon séjour, deux belles chambres et une salle d'eau.
Dépendances et terrain de 690m². Aucun travaux à prévoir. (DPE : D - 175 Kwh)
Honoraires inclus charge acquéreur : 5.65% TTC
(Prix : 230 000? hors honoraires)

143 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Taxe Habitation	640 €
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an