GUY HOQUET

SAINT JOUAN DES GUERETS - GUY HOQUET CHATEAUNEUF

ST JOUAN DES GUERETS 35430

**Guy HOQUET DOL DE
BRETAGNE****02 99 48 04 44**1 Boulevard Deminiac
35120 DOL DE BRETAGNE

SAINT JOUAN DES GUERETS - GUY HOQUET CHATEAUNEUF

SOUS COMPROMIS- A VENDRE MAISON SAINT JOUAN DES GUERETS

Maison mitoyenne ENTièrement A RÉNOVER, idéalement située sur la commune de SAINT JOUAN DES GUERETS à proximité immédiate de la rance et de QUELMER LA PASSAGERE , construite en pierre et couverte en ardoises naturelles comprenant au rez-de-chaussée une cuisine, un salon séjour, au premier étage un dégagement dessert deux chambres, une salle de bain et un WC et au second étage un grand grenier aménageable. Un potentiel habitable de 150m². Le tout sur un terrain de 1600m².

A visiter rapidement, bien rare à la vente.

DPE: Non Applicable.

Contacter Marco Ferreira, Agent Commercial. - GUY HOQUET CHATEAUNEUF.

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.00% TTC

(Prix : 180 000€ hors honoraires)

110 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Sans
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué